**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения** **заявок на** **участие** **в** **земельном** **аукционе**

**с. Стальское 26.11.2018 г.**

Комиссия проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории сельского поселения «сельсовет Стальский» (далее – **Аукционная комиссия**):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Счетовод-кассир администрации СП «сельсовет Стальский», председатель комиссии | Абдулгамидова Э.М. |
| 2 | Главный бухгалтер администрации СП «сельсовет Стальский», заместитель председателя комиссии | Телякаев Т.Г. |
| 3 | Специалист 2 категории по земельным и имущественным вопросам администрации СП «сельсовет Стальский», секретарь комиссии | Магомедов Т.М. |

**Аукционная комиссия присутствует в полном составе. Кворум имеется.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок на участие в земельном аукционе от 26.11.2018 г.

**Общие сведения об аукционе**

Условия проведения аукциона утверждены распоряжением главы СП «сельсовет Стальский» от 23.10.2018 г. № 160-р «О проведении аукциона».

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru 24.10.2018г. (извещение № 241018/10012582/01).

Дата и время начала приема заявок: 26.10.2018 16:00.

Дата и время окончания приема заявок: 22.11.2018 17:00.

Место, дата и время начала и окончания рассмотрения Заявок: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения «сельсовет Стальский», кабинет № 2, 26.11.2018 г. с 10 час. 00 мин. по 12 час. 00 мин.

Место, дата и время проведения аукциона: Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, Администрация сельского поселения «сельсовет Стальский», кабинет № 2; 26.11.2018 г. в 14 час. 00 мин (регистрация Участников аукциона с 13 час. 00 мин. по 13 час. 50 мин.)

**Сведения об Объектах (лотах) аукциона**

**Лот № 1** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:164/3**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **56624** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 5720 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 172 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 1144 руб. НДС не облагается.

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:164/6**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **16918** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 1710 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 51 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 342 руб. НДС не облагается.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельных участков по всем Лотам не предусматривается строительство здания, сооружения.

**Аукционная комиссия рассмотрела заявки заявителей, поданные на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:**

Количество поданных (зарегистрированных) заявок – 2.

Количество отозванных заявок -0.

Количество заявок, фактически представленных Комиссии -2.

При проверке соответствия заявок требованиям извещения о проведении аукциона Аукционная комиссия выявила следующее:

Все заявки соответствуют установленным требованиям извещения о проведении аукциона.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявители | №  лота | Дата  подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона | Дата поступления задатка |
|  | Ниязбиева Хава Магомедрасуловна | 1 | 08.11.2018 | соответствует | 13.11.2018 |
|  | Магомедов Майирбег Асхабалиевич | 2 | 20.11.2018 | соответствует | 23.11.2018 |

**Аукционная комиссия решила:**

1. Признать всех заявителей, подавших заявки, участниками аукциона и допустить к участию в аукционе.
2. Признать аукцион по всем лотам несостоявшимся (в связи с тем, что допущен к участию в аукционе и признан участником аукциона только один заявитель по каждому Лоту).
3. Предложить единственным участникам аукциона заключить договоры аренды земельных участков по начальной цене предмета аукциона.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | Абдулгамидова Э.М. |
| Заместитель председателя комиссии |  | Телякаев Т.Г. |
| Секретарь комиссии |  | Магомедов Т.М. |