

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛЬСОВЕТ СТАЛЬСКИЙ»**

**КИЗИЛЮРТОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

|  |
| --- |
| ИНН 0516011207, ОГРН 1120546000222; ОКАТО [82226865000](http://classifikator.ru/dic/okato/82226865000), ОКТМО 82626465 индекс 368105, Республика Дагестан, Кизилюртовский район, с. Стальское, ул. им. Шамиля, 22, тел. 8967-933-09-08 |

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

**04.04.2018 г.**   **№ 57 -Р**

**О проведении аукциона**

В соответствии со статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ:

1. Провести открытый по составу участников и форме подачи предложений аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков:

**Лот № 1** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:165/14**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **144466** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 8 430 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 253 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 1 686 руб. НДС не облагается.

**Лот № 2** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:165/15**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **144466** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 8 430 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 253 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 1 686 руб. НДС не облагается.

**Лот № 3** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:165/25**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **410000** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 23 920 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 718 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 4 784 руб. НДС не облагается.

**Лот № 4** - Право заключения договора аренды на 49 лет земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым 05:06:00 00 06:2310, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью 500 кв.м., с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость права аренды земельного участка): 500,00 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 15 рублей. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 100,00 руб. НДС не облагается.

**Лот № 5** - Право заключения договора аренды на 49 лет части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения «сельсовет Стальский», относящегося к категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 05:06:00 00 **24:171/2**, расположенного по адресу: РД, Кизилюртовский район, с. Стальское, площадью **81790** кв.м., с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования. Ограничения (обременения) отсутствуют. Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость размера годовой аренды земельного участка): 16410 руб. Шаг аукциона» (3% от начальной цены предмета аукциона): 492 руб. Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона (20% от начальной цены предмета аукциона): 3282 руб. НДС не облагается.

В соответствии с основным видом разрешенного использования земельных участков не предусматривается строительство здания, сооружения.

1. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории сельского поселения «сельсовет Стальский» обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Глава

сельского поселения

«сельсовет Стальский» Алилмагомедов Д. К.